

Leonardo Hotel Dresden

Hotelneubau der Fattal Hotel GmbH



Die Fattal Hotel Dresden Altstadt GmbH hat in Dresden an der Weißeritzstraße Ecke Friedrichstraße ein Hotel mit 324 Gästebetten errichten lassen. Neben dem Empfangsbereich und der Rezeption befinden sich im Erdgeschoss Konferenzräume, das Hotelrestaurant und eine Küche.

Die Planung der gesamten Haustechnik erfolgte durch die FWU Ingenieurbüro GmbH.



Bei der Anlagenplanung wurde konsequent auf den späteren energieeffizienten Betrieb geachtet. So verfügt die Klimaanlage über eine Hochleistungswärmerückgewinnung und es besteht die Möglichkeit der freien Nachtauskühlung. Bereiche mit unterschiedlichen Nutzungszeiten wurden mit separaten Regelungseinheiten –Volumenstromreglern – versehen.



Da es aufgrund der schwierigen Baugrundverhältnisse keinen Keller gibt, wurde die Klimaanlage auf dem Dach errichtet. Neben der selbstverständlichen Einhaltung der klimatechnischen Funktion lag dabei ein Hauptaugenmerk auf der guten Einordnung in das architektonische Gesamtbild.

Bauherr

Fattal Hotel Dresden Altstadt GmbH
Hardenbergstraße 14, 10263 Berlin
Fon +49 30 31551960
Fax +49 30 31551961
www.fattal-hotels.eu

Architektur

Michael Klünker
Dipl.-Ing. TU-Architekt
Sollingstraße 24, 37603 Holzminden
Fon +49 5531 61194
Fax +49 5531 4775
www.architekt-kluenker.de

TGA-Planung

FWU Ingenieurbüro GmbH
Tornaer Str. 54, 01239 Dresden
Fon +49 351 207690
Fax +49 351 2076912
www.fwu-ib.de

Generalunternehmer

Köster AG
Niederlassung Dresden
Wiener Straße 80a, 01219 Dresden
Fon + 49 351 8732550
Fax +49 351 87325599
www.koester-bau.de